

建德市李家镇人民政府及下属公司 2024 年 5 月 1 日至 2025 年 4 月 30 日
单项服务费在 30 万元以内招标代理(含预算编制和预算、结算审核)
单位年度公开比选 澄清及答疑

各潜在参选人:

项目编号为 JD2024A-年度-045 的建德市李家镇人民政府及下属公司 2024 年 5 月 1 日至 2025 年 4 月 30 日单项服务费在 30 万元以内招标代理(含预算编制和预算、结算审核)单位年度公开比选作如下澄清及答疑:

一、招标文件中 1、资信部分(二)业绩分值

“(1)参选人近三年(2021年 月 日至 2024年 月 日)完成过预算审核价(以比选公告为准)200万元—1000万元的政府投资项目的施工、监理、设计、工程总承包项目招标代理业务的每个得 0.25 分,最高 2 分;1000万元—3000万元每个得 0.5 分,最高 2 分;3000万元以上每个 1 分,最高 2 分。本项最高得分为 6 分。(监理和设计类按同项目土建部分招标公告的金额为准)

(2)参选人近三年(2021年 月 日至 2024年 月 日)完成过预(结)算审核价(以定案表为准)400万元—1000万元的政府投资项目造价咨询业务的每个得 0.25 分,最高 2 分;1000万元—3000万元每个得 0.5 分,最高 2 分;3000万元及以上每个得 1 分,最高 2 分。本项最高得分为 6 分。

(3)参选人近三年(2021年 月 日至 2024年 月 日)完成过以下建设工程招标代理或造价咨询业务(以定案表或中选通知书为准):建筑工程、市政工程、交通工程、水利工程、土地整理、园林绿化工程、装修工程,每个专业工程的 0.5 分。本项最高得分为 3 分。”

修改为“(1)参选人近三年(2021年 5 月 6 日至 2024年 5 月 5 日)完成过预算审核价(以比选公告为准)200万元—1000万元的政府投资项目的施工、监理、设计、工程总承包项目招标代理业务的每个得 0.25 分,最高 2 分;1000万元—3000万元每个得 0.5 分,最高 2 分;3000万元以上每个 1 分,最高 2 分。本项最高得分为 6 分。(监理和设计类按同项目土建部分招标公告的金额为准)

(2)参选人近三年(2021年 5 月 6 日至 2024年 5 月 5 日)完成过预(结)算审核价(以定案表为准)400万元—1000万元的政府投资项目造价咨询业务的每个得 0.25 分,最高 2 分;1000万元—3000万元每个得 0.5 分,最高 2 分;3000万元及以上每个得 1 分,最高 2 分。本项最高得分为 6 分。

(3)参选人近三年(2021年 5 月 6 日至 2024年 5 月 5 日)完成过以下建设工程招标代理或造价咨询业务(以定案表或中选通知书为准):建筑工程、市政工程、交通工程、水利工程、土地整理、园林绿化工程、装修工程,每个专业工程的 0.5 分。本项最高得分为 3 分。”

二、招标文件附件:参选人招标代理(造价咨询)业绩汇总表(1)、(2)、(3)中“参选人近三年(截止 2024年 月 日)”统一修改为“参选人近三年(截止 2024年 5 月 5 日)”。



监管部门:建德市住房和城乡建设局
招标人:建德市李家镇人民政府



2024 年 4 月 26 日